

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

BLOCO C

MEMORIAL DESCRITIVO

1 GENERALIDADES

O presente Memorial e as especificações técnicas têm por objetivo estabelecer as condições que nortearão o desenvolvimento das obras e serviços relativos aos PROJETOS DE ARQUITETURA DO BLOCO C, onde atualmente é utilizado pelo CENTRO DE CIÊNCIAS DO AMBIENTE – CCA, FACULDADE DE PSICOLOGIA – FAPSI, E FACULDADE DE MEDICINA – FM, com salas de Anatomia. Localizado no Setor Sul do Campus universitário da UFAM, na cidade de Manaus/ AM, bem como fixar as obrigações e direitos não tratados no Edital, instruções de concorrência ou contrato.

Os serviços contratados serão executados, rigorosamente, de acordo com estas Especificações Técnicas e com os documentos nelas referidos, as Normas Técnicas vigentes, as especificações de materiais e equipamentos descritos e os Projetos em anexo.

Todos os itens da planilha orçamentária dizem respeito, salvo o disposto em contrário nas Especificações Técnicas, a fornecimento e de material e mão de obra, por parte da CONTRATADA.

Serão impugnados pela Fiscalização todos os trabalhos que não satisfaçam às condições contratuais.

Ficará a CONTRATADA obrigada a demolir e a refazer os trabalhos impugnados logo após o recebimento da Ordem de Serviço correspondente, ficando por sua conta exclusiva, as despesas decorrentes dessas providências.

2 AUTORES DOS PROJETOS

- Projeto Arquitetônico: Eng. Civil Leonardo Medeiros Lima.

3 MEMORIAL DESCRITIVO

3.1 PROGRAMA DE NECESSIDADES

Pavimento Térreo:

| | | |
|------------------|------------------|---------------|
| Auditório | Salas de Reunião | Salas de Aula |
| Copa | Administração | Depósito |
| Sala de Produção | Laboratórios | Circulação |

3.2 DESCRIÇÃO DOS AMBIENTES

3.2.1 PRÉDIO

O Prédio possui uma área construída de 768,00 m². Localiza-se entre os Blocos T e D, Centro de Ciências do Ambiente e Instituto de Ciências Biológicas (antigo), respectivamente, distante 15,50 m dos fundos da Faculdade de Ciências Agrárias 01 – FCA 01.

3.2.2 CIRCULAÇÃO

Este ambiente apresenta uma área de 161,00 m². O piso existente em Ladrilho Hidráulico tipo Troto I 20 x 20 cm deve ser demolido e executado um piso novo, com mesmo material, mantendo a paginação atual. Executar rampas nas portas de acesso aos ambientes com inclinação de 10%, na largura das portas, revestidas com o Ladrilho Hidráulico já citado. As paredes devem ser pintadas com Tinta Acrílica Lavável na cor Branco Neve até o forro ou esquadria, e as colunas em madeira, pintadas com Esmalte Sintético Fosco Marfim. Finalizar a execução de uma parte do forro em PVC branco em réguas, e confeccionar as tampas de 10 alçapões, totalizando 5,0 m². Instalar Luminárias de sobrepor para 02 (duas) Lâmpadas Fluorescentes Tubulares (T5) e temperatura de cor 3800K, e IRC igual a 85% (oitenta e cinco por cento), com potencia de 40W. Substituir 50% das janelas tipo veneziana em madeira e em vidro (4 mm), dimensões 0,65 x 2,70 m com 14 cm de largura, trocar as que se encontram danificadas e pintar todas as esquadrias (porta e janelas) com Esmalte Sintético Fosco Marfim.

3.2.3 SALA DE AULA ANATOMIA

Este ambiente possui 51,72 m² de área de piso, o qual deverá ser demolido e executado um novo contra-piso, restimento e rodapé cerâmico, Tipo A 45 x 45 cm, Cargo Plus Bone - Eliane. As

vedações em alvenaria devem ser pintadas com Tinta Acrílica Lavável na cor Branco Neve até o forro ou esquadria. O forro será de PVC em réguas Branco, com Luminárias de sobrepor para 02 (duas) Lâmpadas Fluorescentes Tubular (T5), de temperatura de cor 3000K, e IRC igual a 85% (oitenta e cinco por cento).

Trocar a Fechadura de embutir com cilindro, externa, com acabamento padrão médio, da porta de abrir 1 folha, com medidas de 0,80 x 2,10 m em madeira, que deverá ser pintada com Esmalte Sintético Fosco Marfim, assim como as janelas, após a substituição, caso estejam avariadas. As janelas tem dimensões de 1,40 x 2,70 m tipo pivotante e veneziana em madeira e vidro (4 mm).

3.2.4 SALA DE PESQUISA ANATOMIA, SALAS DE REUNIÃO 1 E 2, ADMINISTRAÇÃO CCA E SALA DE PROFESSOR

Estes ambientes somam 100,40 m² de área de piso, o qual deverá ser demolido e executado um novo revestimento cerâmico, Tipo A 45 x 45 cm, Cargo Plus Bone - Eliane. As vedações em alvenaria devem ser pintadas com Tinta Acrílica Lavável na cor Branco Neve até o forro ou esquadria. O forro deverá ser mantido. Instalar Luminárias de sobrepor para 02 (duas) Lâmpadas Fluorescentes Tubular (T5), de temperatura de cor 3000K, e IRC igual a 85% (oitenta e cinco por cento).

Trocar as Fechaduras de embutir com cilindro, externa, com acabamento padrão médio, das portas de abrir 1 folha, com medidas de 0,80 x 2,10 m em madeira, que deverão ser pintadas com Esmalte Sintético Fosco Marfim, assim como as janelas, após a substituição, caso estejam avariadas. As janelas tem dimensões de 1,40 x 2,70 m tipo pivotante e veneziana em madeira e vidro (4 mm).

3.2.5 DEPÓSITO ANATOMIA

Deverá ser executada uma vedação com divisórias em painéis Divilux 35 mm, com perfil naval em aço preto fosco – Eucatex, limitando a área desse ambiente a 25,20 m², como mostrado na Prancha ARQ 02. O piso deverá ser demolido e executado um novo contra-piso, revestimento e rodapé cerâmico, Tipo A 45 x 45 cm, Cargo Plus Bone - Eliane. A área hachurada na Prancha ARQ 02 deverá ser aterrada com solo argiloso compactado, seguido da execução contra-piso regularizador e revestido com o mesmo material já citado. As vedações em alvenaria devem ser pintadas com Tinta Acrílica Lavável na cor Branco Neve até o forro ou esquadria. O forro deverá ser mantido. Instalar Luminárias de sobrepor para 02 (duas) Lâmpadas Fluorescentes Tubular (T5), de temperatura de cor 3000K, e IRC igual a 85% (oitenta e cinco por cento).

Demolir o vão para instalação de uma porta de abrir 1 folha, com medidas de 0,80 x 2,10 m em madeira, que deverá ser pintada com Esmalte Sintético Fosco Marfim, assim como as janelas, após a substituição, caso estejam avariadas. As janelas tem dimensões de 1,40 x 2,70 m tipo pivotante e veneziana em madeira e vidro (4 mm).

3.2.6 SALA DE AULA 1 PSICOLOGIA

Este ambiente possui 51,72 m² de área de piso, o qual deverá ser demolido e executado um novo contra-piso, restimento e rodapé cerâmico, Tipo A 45 x 45 cm, Cargo Plus Bone - Eliane. As vedações em alvenaria devem ser pintadas com Tinta Acrílica Lavável na cor Branco Neve até o forro ou esquadria. O forro deverá ser mantido. Instalar Luminárias de sobrepor para 02 (duas) Lâmpadas Fluorescentes Tubular (T5), de temperatura de cor 3000K, e IRC igual a 85% (oitenta e cinco por cento).

Trocar a Fechadura de embutir com cilindro, externa, com acabamento padrão médio, da porta de abrir 1 folha, com medidas de 1,00 x 2,10 m em madeira, que deverá ser pintada com Esmalte Sintético Fosco Marfim, assim como as janelas, após a substituição, caso estejam avariadas. As janelas tem dimensões de 1,40 x 2,70 m tipo pivotante e veneziana em madeira e vidro (4 mm).

3.2.7 SALA DE AULA 2 E 3 PSICOLOGIA

Estes ambientes somam 50,40 m² de área de piso, o qual deverá ser mantido, assim com o forro. As vedações em alvenaria devem ser pintadas com Tinta Acrílica Lavável na cor Branco Neve até o forro ou esquadria. Instalar Luminárias de sobrepor para 02 (duas) Lâmpadas Fluorescentes Tubular (T5), de temperatura de cor 3000K, e IRC igual a 85% (oitenta e cinco por cento).

Trocar as Fechaduras de embutir com cilindro, externa, com acabamento padrão médio, das portas de abrir 1 folha, com medidas de 0,80 x 2,10 m em madeira, que deverão ser pintadas com Esmalte Sintético Fosco Marfim.

Demolir os vãos para instalação das janelas, com dimensões de 1,40 x 2,70 m tipo pivotante e veneziana em madeira e vidro (4 mm), que também deverão ser pintadas com Esmalte Sintético Fosco Marfim

3.2.8 SALA DE AULA 4 PSICOLOGIA

Este ambiente possui 25,20 m² de área de piso, o qual deverá ser mantido, assim com o forro. As vedações em alvenaria devem ser pintadas com Tinta Acrílica Lavável na cor Branco Neve até o

forro ou esquadria. Instalar Luminárias de sobrepor para 02 (duas) Lâmpadas Fluorescentes Tubular (T5), de temperatura de cor 3000K, e IRC igual a 85% (oitenta e cinco por cento).

Trocar a Fechadura de embutir com cilindro, externa, com acabamento padrão médio, da porta de abrir 1 folha, com medidas de 0,80 x 2,10 m em madeira, que deverá ser pintada com Esmalte Sintético Fosco Marfim, assim como as janelas, após a substituição, caso estejam avariadas. As janelas tem dimensões de 1,40 x 2,70 m tipo pivotante e veneziana em madeira e vidro (4 mm).

3.2.9 SALA DE AULA 5 PSICOLOGIA

Este ambiente possui 51,72 m² de área de piso, o qual deverá ser mantido, assim com o forro. As vedações em alvenaria devem ser pintadas com Tinta Acrílica Lavável na cor Branco Neve até o forro ou esquadria. Instalar Luminárias de sobrepor para 02 (duas) Lâmpadas Fluorescentes Tubular (T5), de temperatura de cor 3000K, e IRC igual a 85% (oitenta e cinco por cento).

Demolir o vão para instalação de uma porta de abrir 1 folha, com medidas de 0,80 x 2,10 m em madeira, que deverá ser pintada com Esmalte Sintético Fosco Marfim, assim como as janelas, após a substituição, caso estejam avariadas. As janelas tem dimensões de 1,40 x 2,70 m tipo pivotante e veneziana em madeira e vidro (4 mm).

Desinstalar a porta existente e fechar o vão com alvenaria em tijolo cerâmico 9 x 19 x 19 cm, revestida com chapisco, reboco, selador, massa acrílica e Tinta Acrílica Lavável na cor Branco.

3.2.10 AUDITÓRIO CCA E COPA

Estes ambientes somam 51,72 m² de área de piso, o qual deverá ser demolido e executado um novo contra-piso, restimento e rodapé cerâmico, Tipo A 45 x 45 cm, Cargo Plus Bone - Eliane. As vedações em alvenaria devem ser pintadas com Tinta Acrílica Lavável na cor Branco Neve até o forro ou esquadria. O forro PVC em régua Branco deverá ser ajustado. Instalar Luminárias de sobrepor para 02 (duas) Lâmpadas Fluorescentes Tubular (T5), de temperatura de cor 3000K, e IRC igual a 85% (oitenta e cinco por cento).

Trocar a Fechadura de embutir com cilindro, externa, com acabamento padrão médio, da porta de abrir 1 folha, com medidas de 0,80 x 2,10 m em madeira, que deverão ser pintadas com Esmalte Sintético Fosco Marfim, assim como as janelas, após a substituição, caso estejam avariadas. As janelas tem dimensões de 1,40 x 2,70 m tipo pivotante e veneziana em madeira e vidro (4 mm).

Deverá ser executada uma vedação com divisórias em painéis Divilux 35 mm, com perfil naval em aço preto fosco – Eucatex, limitando a área da Copa a 6,0 m², como mostrado na Prancha ARQ 02, com instalação de porta 0,82 x 2,11 m do mesmo material que as divisórias.

Desinstalar um lavatório e uma torneira existentes e executar instalação de uma pia em inox com cuba simples e torneira cromada para pia.

3.2.11 SALA DE PRODUÇÃO ARTESANATO

Este ambiente possui 12,40 m² de área de piso, o qual deverá ser mantido, assim com o forro. As vedações em alvenaria devem ser pintadas com Tinta Acrílica Lavável na cor Branco Neve até o forro ou esquadria. Instalar Luminárias de sobrepor para 02 (duas) Lâmpadas Fluorescentes Tubular (T5), de temperatura de cor 3000K, e IRC igual a 85% (oitenta e cinco por cento).

Trocar a Fechadura de embutir com cilindro, externa, com acabamento padrão médio, da porta de abrir 1 folha, com medidas de 0,80 x 2,10 m em madeira, que deverá ser pintada com Esmalte Sintético Fosco Marfim.

3.2.12 LABORATÓRIO DE PERÍCIAS AMBIENTAIS

Este ambiente possui 51,72 m² de área de piso, o qual deverá ser demolido e executado um novo contra-piso, restimento e rodapé cerâmico, Tipo A 45 x 45 cm, Cargo Plus Bone - Eliane. As vedações em alvenaria devem ser pintadas com Tinta Acrílica Lavável na cor Branco Neve até o forro ou esquadria. O forro deverá ser mantido. Instalar Luminárias de sobrepor para 02 (duas) Lâmpadas Fluorescentes Tubular (T5), de temperatura de cor 3000K, e IRC igual a 85% (oitenta e cinco por cento).

Trocar a Fechadura de embutir com cilindro, externa, com acabamento padrão médio, da porta de abrir 1 folha, com medidas de 0,80 x 2,10 m em madeira, que deverá ser pintada com Esmalte Sintético Fosco Marfim, assim como as janelas, após a substituição, caso estejam avariadas. As janelas tem dimensões de 1,40 x 2,70 m tipo pivotante e veneziana em madeira e vidro (4 mm). Demolir uma bancada em inox e em alvenaria.

3.2.13 LABORATÓRIO DE EDUCAÇÃO AMBIENTAL

Este ambiente possui 51,72 m² de área de piso, o qual deverá ser demolido e executado um novo contra-piso, restimento e rodapé cerâmico, Tipo A 45 x 45 cm, Cargo Plus Bone - Eliane. As vedações em alvenaria devem ser pintadas com Tinta Acrílica Lavável na cor Branco Neve até o forro ou esquadria. O forro deverá ser mantido. Instalar Luminárias de sobrepor para 02 (duas) Lâmpadas Fluorescentes Tubular (T5), de temperatura de cor 3000K, e IRC igual a 85% (oitenta e cinco por cento).

Substituir a porta existente (de abrir 1 folha, com medidas de 0,60 x 2,10 m em madeira) por uma porta de abrir 1 folha, com medidas de 0,80 x 2,10 m em madeira, que deverá ser pintada com Esmalte Sintético Fosco Marfim. Para isso, será necessário demolição da alvenaria, para adequação ao vão da nova porta.

3.2.14 SALA DE AULA CCA

Este ambiente possui 78,30 m² de área de piso, o qual deverá ser demolido e executado um novo contra-piso, restimento e rodapé cerâmico, Tipo A 45 x 45 cm, Cargo Plus Bone - Eliane. As vedações em alvenaria devem ser pintadas com Tinta Acrílica Lavável na cor Branco Neve até o forro ou esquadria. O forro deverá ser mantido. Instalar Luminárias de sobrepor para 02 (duas) Lâmpadas Fluorescentes Tubular (T5), de temperatura de cor 3000K, e IRC igual a 85% (oitenta e cinco por cento).

Trocar a Fechadura de embutir com cilindro, externa, com acabamento padrão médio, da porta de abrir 1 folha, com medidas de 0,80 x 2,10 m em madeira, que deverão ser pintadas com Esmalte Sintético Fosco Marfim.

Demolir os vãos para instalação das janelas, com dimensões de 1,40 x 2,70 m tipo pivotante e veneziana em madeira e vidro (4 mm), que também deverão ser pintadas com Esmalte Sintético Fosco Marfim.

4 MEMORIAL JUSTIFICATIVO

O Bloco C é utilizado atualmente por três faculdades, são elas: Centro de Ciências do Ambiente – CCA, Faculdade de Psicologia – FAPSI, e Faculdade de Medicina – FM, que juntos possuem uma área correspondente a 768,00 m².

Este prédio é antigo e carece de manutenção predial, bem como de uma reforma, pois a princípio, era utilizado como laboratórios de anatomia, e atualmente, como salas de aulas e salas administrativas. Durante uma visita técnica, diversos fatores negativos foram observados, como deteriorização do piso, infestação de cupim, várias peças de esquadrias, forros e telhas danificadas, goteiras, além de precárias condições das instalações elétricas. Assim, foi constatada a necessidade de reforma e manutenção em todos os ambientes, pois além de prejudicar o andamento dos serviços, a situação atual do prédio impede que sejam ministradas aulas em suas salas, sendo que a Faculdade de Psicologia está em *déficit* quando se trata ao número de salas de aula que são necessárias para atender aos alunos.

Serão reformados os ambientes que antes eram laboratórios, agora serão salas de aulas e salas administrativas, adequando-se à necessidade; o piso cerâmico deteriorado será demolido, assim

como o de ladrilho hidráulico, e um novo piso com materiais iguais ou similares será assentado; o forro em PVC será finalizado; as alvenarias receberão nova pintura; telhas e esquadrias danificadas serão substituídas; e as instalações elétricas serão revisadas.

Dessa forma, o bloco ficará em ótimas condições para dar continuidade às atividades destinadas às faculdades que o utilizam.

5 OBRA

5.1 DOCUMENTAÇÃO PARA INÍCIO DA OBRA

São de responsabilidade da contratada quaisquer despesas referentes à regularização para o início da obra tais como:

- Cadastro junto à Prefeitura Municipal local (ISS);
- Alvará de reforma da Obra;
- ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) de execução dos serviços contratados, com a respectiva taxa recolhida;
- Cadastro no INSS.

5.2 QUANTO AOS MATERIAIS

Realizar a devida programação de compra de materiais, de forma a concluir a obra no prazo fixado;

Observar rigorosamente os prazos de validade dos materiais, pois será recusado pela Fiscalização qualquer tipo de material que se encontre com o prazo de validade vencido;

Todo e qualquer material de construção que entrar no canteiro de obras deverá ser previamente aprovado pela Fiscalização. Aquele que for impugnado deverá ser retirado do canteiro, no prazo definido pela Fiscalização.

Submeter à Fiscalização, sem ônus, amostras dos materiais e acabamentos a serem utilizados na obra.

5.2.1 Quanto à mão-de-obra

Contratar mão-de-obra idônea, de modo a reunir permanentemente em serviço uma equipe homogênea e suficiente de operários, mestres e encarregados, que assegure progresso satisfatório às obras.

É de responsabilidade da contratada o fornecimento de equipamentos de segurança aos seus empregados tais como: cintos, capacetes, luvas, botas, etc., devendo ser obedecidas todas as normas de prevenção de acidentes;

5.2.2 Quanto aos equipamentos e ferramentas de trabalho

É de responsabilidade da contratada os gastos com aquisição de ferramentas, máquinas, equipamentos necessários na execução da reforma.

5.2.3 Quanto à administração da obra

Manter um engenheiro civil ou arquiteto residente na obra, com carga horária diária mínima equivalente a meio turno fixo, manhã ou tarde;

5.3 SEGURANÇA E SAÚDE DO TRABALHO

A Contratada assumirá inteira responsabilidade pela execução dos serviços sub – empreitados, em conformidade com a legislação vigente de Segurança e Saúde do Trabalho, em particular as Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho, instituídas pela Portaria n° 3.214/78 e suas alterações posteriores;

Serão de uso obrigatório os equipamentos de proteção individual estabelecidos na NR-18 e demais Normas de Segurança do Trabalho. Os equipamentos mínimos obrigatórios serão:

- Equipamentos para proteção da cabeça
- Equipamentos para Proteção Auditiva
- Equipamentos para Proteção dos membros superiores e inferiores.

A inobservância das Normas Regulamentadoras relativas à Segurança e Saúde do Trabalho terá como penalidade advertência por escrito e multa.

5.4 DIÁRIO DE OBRA

Deverá ser mantido no canteiro um Diário de Obra, desde a data de início dos serviços, para que sejam registradas pela Contratada e, a cada vistoria, pela Fiscalização, fatos, observações e comunicações relevantes ao andamento da mesma.

5.5 LIMPEZA DA OBRA

DEMOLIÇÕES

1 PISO

- 1.1 Executar a demolição de do piso existente nos ambientes descritos na Prancha ARQ 02, sendo ele em cerâmica ou ladrilho hidráulico.

2 PAREDES

- 2.1 Demolir as paredes para vãos de esquadrias (janelas e portas) de acordo com a Prancha ARQ 02.

3 BANCADAS

- 3.1 Executar demolição das bancadas de alvenaria e de inox com base em alvenaria, apenas as demonstradas na Prancha ARQ 02.

4 TELHAMENTO

- 4.1 Executar a demolição de telhas que estejam danificadas.

5 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

- 5.1 Retirar as instalações elétricas existentes dos ambientes descritos na Prancha ARQ 02 e entregá-las a Prefeitura do Campus Universitário.

6 GERAIS

- 6.1 Os matérias e entulhos provenientes da demolição, deverão ser removidos para fora da área do Campus.
- 6.2 Durante os serviços de demolição, área deverá estar isolada para evitar acidentes.

OBRA: PRÉDIO

1 DISPOSIÇÕES GERAIS

1.1 OBJETIVO

- 1.1.1 A obra tem como objetivo a Reforma do Bloco C, constando de:
- Prédio (768,00 m²)
 - Demolições

1.2 COORDENAÇÃO DA OBRA

1.2.1 A obra será executada por engenheiro responsável técnico, mestre de obras e demais profissionais necessários à perfeita execução da obra.

1.2.2 Caberá ao Construtor fornecer Livro Diário de Obras, a partir do primeiro dia do prazo estabelecido para a execução da obra.

1.3 EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

1.3.1 Os serviços contratados serão executados, rigorosamente de acordo com os projetos, especificações e demais elementos técnicos.

1.3.2 Todos os materiais serão de primeira qualidade, e salvo os expressamente excluídos adiante, serão inteiramente fornecidos pelo Construtor.

1.3.3 A mão-de-obra a empregar, especializada sempre que necessário, será também de primeira qualidade e o acabamento esmerado.

1.3.4 Serão impugnados pela Fiscalização, todos os trabalhos que não satisfaçam as condições contratuais.

1.3.5 Ficará o Construtor obrigado a demolir e refazer os trabalhos rejeitados, logo após a comunicação pelo Diário de Obras, ficando por sua conta exclusiva as despesas decorrentes desses serviços.

1.3.6 Caberá ao Construtor elaborar, de acordo com as necessidades, detalhes da obra, os quais serão, previamente, submetidos à Fiscalização para aprovação.

1.3.7 Durante a construção, poderá a Fiscalização apresentar desenhos complementares que possibilitem uma perfeita execução das obras.

1.4 SEGURANÇA NO TRABALHO

1.4.1 Competirá ao Construtor fornecer todo o feramental, maquinária e aparelhos adequados a mais perfeita execução dos serviços contratados.

1.4.2 As medidas de proteção aos empregados e a terceiros, durante a construção, obedecerão ao disposto nas Normas de Segurança do Trabalho, e legislação vigente.

1.5 VIGILÂNCIA

1.5.1 A segurança da obra, será de responsabilidade do Construtor, devendo manter no local, vigilância ininterrupta.

1.6 TRANSPORTES

1.6.1 O transporte e armazenamento do material necessário à execução da obra, serão de responsabilidade do Construtor.

2 IMPLANTAÇÃO DA OBRA

2.1 INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS

- 2.1.1 O construtor deverá dotar a obra de todas as construções provisórias necessárias ao seu bom funcionamento, como sejam: barracões, escritório, depósitos, sanitários.
- 2.1.2 No local da obra existe abastecimento de água.
- 2.1.3 A Universidade não cobrará pelo fornecimento de água e energia elétrica, cabendo ao Construtor, a execução das instalações que forem necessárias.
- 2.1.4 Competirá à fiscalização determinar o local onde deverão ser construídas as instalações provisórias.
- 2.1.5 Após a conclusão da obra, alguns componentes provenientes da desmontagem das instalações provisórias deverão ser entregues no almoxarifado da Universidade, de acordo com a indicação da fiscalização.

2.2 PLACAS

- 2.2.1 Deverá ser fixada no local da obra, placa da Universidade, com dimensão de 3,00x2,00 m, no padrão a ser fornecido pela fiscalização.
- 2.2.2 Deverá ser fixada no local da obra, placa do Construtor, com dimensão de 3,00x2,00m, contendo as informações que achar conveniente, bem como as informações exigidas pelos órgãos competentes.

2.3 TAPUMES E CERCAS

- 2.3.1 Construir tapume de madeira com 2,2 m de altura delimitando a área a ser utilizada como canteiro de obra.

2.4 APROVAÇÃO DE PROJETOS

- 2.4.1 A contratada providenciará as suas custas, aprovação pelos poderes competentes ou companhias concessionárias de serviços públicos, quando for o caso, de todos os componentes do projeto.
- 2.4.2 A contratada providenciará às suas custas, a Anotação de Responsabilidade Técnica – ART, junto ao CREA AM, referentes a: Autorias dos Projetos; Fiscalização e Execução da obra.

3 ALVENARIAS

3.1 ALVENARIA DE TIJOLOS

- 3.1.1 Serão de alvenaria de tijolos furados 8 furos de 19 x 19 x 9 cm, de primeira escolha e desde de que não sejam especificadas com outro tipo de material, todas as paredes externas e internas dos prédios, indicadas nos projetos.
- 3.1.2 As vedações de alvenaria terão espessura final de 15 cm para parede de ½ vez e 25 cm para parede de 1 vez, após a aplicação do reboco e revestimento especificado.

4 DIVISÓRIAS

4.1 PERFIS

- 4.1.1 Os perfis serão tipo Naval confeccionados em aço, pintados na cor preto fosco, da Eucatex.
- 4.1.2 Todos os montantes verticais utilizados na montagem das divisórias serão tipo duplo, N1AFA, com tapa canal.
- 4.1.3 Todos os acessórios necessários à montagem serão do mesmo fabricante dos perfis.

4.2 PAINÉIS

- 4.2.1 Os painéis e portas das divisórias serão Divilux 35 mm, miolo celular MSO, da Eucatex.
- 4.2.2 Alguns painéis de divisória serão compostos também por vidro.

4.3 FERRAGENS DE DIVISÓRIAS

- 4.3.1 Fechadura externa com espelho, testa e contra testa em aço inoxidável, e cilindro em latão maciço.
- 4.3.2 Dobradiça em aço cromado 3" x 3" com 2 anéis.
- 4.3.3 Gonzo externo União Mundial ref. 60805.
- 4.3.4 Tarjeta Aliança 2".
- 4.3.5 Aparelhos comandos para basulhantes.

5 ESQUADRIAS E ELEMENTOS DE MADEIRA

5.1 JANELAS EM MADEIRA E VIDRO TIPO PIVOTANTE E VENEZIANA

- 5.1.1 Esquadrias em madeira cedro, com molduras de 7 cm, pintadas com esmalte sintético marfim fosco, vidro espessura de 4 mm, conforme indicados em projeto.
- 5.1.2 As medidas exatas das esquadrias deverão ser tomadas no local da obra.

- 5.2 JANELAS EM MADEIRA E VIDRO TIPO VENEZIANA
- 5.2.1 Esquadrias em madeira cedro, dispostas de acordo com o projeto, pintadas com esmalte sintético preto fosco, vidro espessura de 4 mm, conforme indicados em projeto.
- 5.2.2 As medidas exatas das esquadrias deverão ser tomadas no local da obra.

5.3 PORTAS DE MADEIRA

- 5.3.1 Portas confeccionadas com núcleos de madeira cedro, pintadas com esmalte sintético marfim fosco.
- 5.3.2 As portas serão dotadas de aduelas de madeira cedro alisares 1,0 x 4,0 cm.
- 5.3.3 Enquadramentos e guarnições terão acabamento em verniz fosco.

6 FERRAGENS

6.1 FECHADURAS

- 6.1.1 Fechadura de porta comum.
Fechadura externa com espelho, testa e contra testa em aço inoxidável, e cilindro em latão maciço, tendo com referência a fechadura marca Pado modelo 725-09-IX.

6.2 DOBRADIÇAS

- 6.2.1 Dobradiça de porta.
- 6.2.2 Dobradiças em aço cromado 3"x 3" com 2 anéis.

7 VIDROS

7.1 LISO TRANSPARENTE 4 MM

- 7.1.1 Vidro liso transparente com 4 mm de espessura, nas janelas laterais e internas.

8 COBERTURA

8.1 TELHAMENTO

- 8.1.1 O telhamento será executado com telhas Maxiplus com 0,6 cm de espessura e 3,70 m de comprimento.
- 8.1.2 As cumeeiras serão confeccionadas com o mesmo tipo de material utilizado nas telhas.

9 PISO

9.1 ATERRO COMPACTADO

- 9.1.1 Aterro com solo argiloso na área indicada na Prancha ARQ 02.
- 9.1.2 Compactação do material em camadas de 30 cm de espessura.
- 9.1.3 Cobrimento do aterro com lona plástica para receber o contra-piso.

9.2 CONTRA-PISO

- 9.2.1 Contra-piso sobre a lona plástica com espessura mínima de 5 cm.
- 9.2.2 Nivelamento com contra-piso existente para receber revestimento cerâmico.

10 REVESTIMENTOS

10.1 CHAPISCO

- 10.1.1 Levarão revestimento com chapisco de cimento e areia, todas as paredes de alvenaria.

10.2 ARGAMASSA

- 10.2.1 Levarão revestimento com emboço/reboco todas as paredes de alvenaria.

10.3 CERÂMICA NO PISO

- 10.3.1 Cerâmica Marca Eliane, Série Arquitetural, 45 x 45 cm, na cor branca.
- 10.3.2 As cerâmicas serão assentadas com argamassa tipo AC-3.
- 10.3.3 As cerâmicas serão rejuntadas com rejuntamento cor cinza outono.

10.4 RODAPÉ CERÂMICO

- 10.4.1 Cerâmica Marca Eliane, Série Arquitetural, 45 x 45 cm, na cor branca.
- 10.4.2 Altura 7,0 cm.
- 10.4.3 As cerâmicas serão assentadas com argamassa tipo AC-3.
- 10.4.4 As cerâmicas serão rejuntadas com rejuntamento cor cinza outono.

11 FORROS

11.1 DE LAMBRI DE PVC

- 11.1.1 Forro em lambri de PVC nos ambientes indicados em projeto.

12 PINTURA

12.1 PAREDES COM PINTURA ACRÍLICA

- 12.1.1 Base seladora acrílica, uma demão.
- 12.1.2 Massa acrílica até a total regularização da superfície.
- 12.1.3 Tinta 100% acrílica, duas demãos, com cor branco neve fosco.
- 12.1.4 Levarão a pintura acima especificada os locais com revestimento final de emboço e reboco.

13 LOUÇAS E METAIS

- 13.1 Pia inox com cuba simples, válvula de escoamento e sifão.
- 13.2 Torneira cromada para pia de mesa.

14 INSTALAÇÃO ELÉTRICA

14.1 EXECUÇÃO

- 14.1.1 A instalação elétrica será executada de acordo com projeto.

14.2 MATERIAIS

- 14.2.1 Cabos condutores isolamento 750v, com as bitolas indicadas em projeto.
- 14.2.2 Os cabos condutores deverão ter cores diferentes para Fases, Neutro e Terra.
- 14.2.3 Tubo eletroduto e conexões em PVC rígido na cor preta, nos trechos embutidos no forro.
- 14.2.4 Tubo eletroduto e conexões em PVC rígido na cor cinza, nos trechos aparentes nos ambientes.
- 14.2.5 Todas as tomadas serão do tipo 2P+T, com aterramento.
- 14.2.6 Luminárias fluorescentes 2x40 W.
- 14.2.7 Reator partida rápida, alto fator de potência.
- 14.2.8 Lâmpada tipo luz do dia.
- 14.2.9 Interruptores de 1 ou 2 teclas.

15 SERVIÇOS FINAIS

15.1 REVISÃO DE PROJETOS

- 15.1.1 O construtor deverá elaborar em AutoCad, novas plantas, incluindo os itens da obra que não foram executados de acordo com o projeto original.
- 15.1.2 As pranchas deverão seguir a dimensão padrão das pranchas da Universidade, elaboradas em AutoCAD, e entregues através de uma cópia gravada em CD-ROM.

- 15.2 LIMPEZA FINAL
- 15.2.1 Executar a limpeza interna e externa da obra, deixando-a em condições de uso.
- 15.2.2 Remover da obra entulhos e restos de materiais de construção.
- 15.2.3 Executar a desmontagem das instalações provisórias.
- 15.2.4 Após a conclusão da obra, alguns componentes provenientes da desmontagem das instalações provisórias deverão ser entregues no almoxarifado da Universidade, de acordo com a indicação da Fiscalização.

LEONARDO MEDEIROS LIMA

Engenheiro Civil

CREA-AM 22515

Departamento de Manutenção – DM

Prefeitura do Campus Universitário – PCU

Universidade Federal do Amazonas – UFAM